**Перечень документов и (или) сведений для получения субсидии на уплату   
части процентов за пользование кредитом (субсидии на уплату части процентов   
за пользование кредитом и субсидии на погашение основного долга по кредиту)   
для строительства индивидуального жилого дома**

1. Заявление (форма имеется на сайте Министерства обороны). Заявление регистрируется по месту прохождения военной службы после сбора всех необходимых документов.

2. Справки о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении и составе семьи **с мест регистрации кредитополучателя и членов его семьи** (форма справки установлена приложением   
№ 2 к постановлению МЖКХ от 25.11.2019 № 23).

3. Справки о находящихся в собственности гражданина и членов его семьи жилых помещениях в населенных пунктах Республики Беларусь, выданные организацией по государственной регистрации недвижимого имуществ, прав на него и сделок с ним, на основании сведений из единого государственного регистра (справки БРТИ по РБ) на получателя субсидии и членов его семьи, а также добрачные (иные) фамилии членов семьи, если таковые имелись.

4. Справка о месте прохождения военной службы.

5. Выписка из послужного списка о периодах прохождения военной службы.

Для граждан, уволенных с военной службы, - выписка (или копия выписки) из приказа   
об увольнении (с указанием основания увольнения) или справка из военного комиссариата   
с указанием календарной выслуги лет и основания увольнения с военной службы.

6. Справка о календарной выслуге лет (без периодов обучения в учебных образовательных учреждениях).

7. Сведения о пребывании на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по постоянному месту жительства (согласно отметке в паспорте (прописке)) получателя субсидии и членов его семьи. В случае пребывания на таком учете – подтверждение о добровольном снятии получателя субсидии и членов его семьи с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий по постоянному месту жительства (исполком).

8. Сведения о пребывании на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту работы (службы) членов семьи получателя субсидии. В случае пребывания на таком учете – подтверждение   
о добровольном снятии членов семьи получателя субсидии с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту работы (службы).

9. Копия свидетельства о регистрации брака (расторжении брака), копии свидетельств   
о рождении на детей, копии свидетельств об усыновлении (удочерении), установлении отцовства на детей.

10. Копия паспорта получателя субсидии и совершеннолетних членов его семьи со штампом   
о регистрации по месту жительства. При наличии паспорта у детей – копия паспорта.

11. Для граждан, уволенных с военной службы – копия пенсионного удостоверения.

12. Копия договора найма арендного жилья или договора найма жилого помещения в общежитии   
(+ Акт, подтверждающий фактическое проживание в общежитии в случае регистрации в данном общежитии). При регистрации по месту жительства по договору найма жилого помещения частного жилфонда – копия договора найма жилого помещения частного жилфонда (+ Акт, подтверждающий фактическое проживание в данной квартире).

13. Обязательство о сдаче жилого помещения, занимаемого по договору найма государственного жилищного фонда (арендное жилье, общежитие), регистрируется в государственном органе, заключившим с военнослужащим или членами его семьи договор найма.

14. В отношении совершеннолетних детейот 18 до 23 лет **–** справка об обучении в учреждениях образования в очной форме получения образования или документ, подтверждающий прохождение срочной военной службы.

15. Справки из банка о факте заключении (незаключении) в ОАО «АСБ Беларусбанк» кредитного договора   
на получение льготного кредита на кредитополучателя и совершеннолетних членов его семьи, а также добрачные фамилии супруги, если таковые имелись**. Справки платные, берутся   
по желанию.**

16. Копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации земельного участка или копия государственного акта на право собственности на землю либо на право пожизненного наследуемого владения землей.

17. Копии документов, подтверждающих наличие у гражданина согласованной в установленном порядке проектной документации.

18. Копия разрешения на строительство (реконструкцию) жилого дома и хозяйственных построек.

19. Справка о стоимости строительства (реконструкции) жилого помещения в текущих ценах, определенной на основании сметной документации, на дату подачи заявления о включении в список для получения субсидии на уплату части процентов за пользование кредитом (субсидии на уплату части процентов за пользование кредитом и субсидии на погашение основного долга по кредиту).

**По желанию:**

20. Заполненные собственноручно получателем субсидии и заверенные его подписью и совершеннолетними членами его семьи сведения о совокупном доходе и имущественном положении семьи.

21. Справки о доходах получателя субсидии и всех членов его семьи за 12 месяцев, предшествующих месяцу включения в список на получение субсидии (заработная плата, доходы от предпринимательской деятельности, пенсии, стипендии, полученные алименты, копия трудовой книжки – для граждан,   
стаж у которых прерывался в течение периода, за который предоставляются сведения о доходе   
и имуществе);

22. Заключение об оценке рыночной стоимости недвижимости, зарегистрированной за гражданином   
и членами его семьи, в т.ч. и в других населенных пунктах (БРТИ по месту регистрации недвижимости), заключение об оценочной стоимости транспортного средства (стоимость которого превышает 56-кратный размер бюджета прожиточного минимума в среднем на душу населения, действующего на дату подачи документов, за исключение спецтранспорта, приобретенного в соответствии с заключением МРЭК через органы по труду, занятости и социальной защите бесплатно или на льготных условий).

**Документы, предоставляемые дополнительно,**

**для отдельных категорий граждан:**

- многодетные семьи;

- граждане, в составе семей которых имеются дети-инвалиды;

- граждане, проживающие в жилых помещениях, признанных в установленном порядке непригодными   
для проживания;

- граждане, проживающие не менее 10 лет в общежитиях;

- граждане, осуществляющие строительство (реконструкцию) жилых помещений в населенных пунктах   
с численностью населения до 20 тыс. человек и в городах-спутниках (Дзержинск, Заславль, Логойск, Руденск, Смолевичи, Фаниполь, Жабинка, Скидель);

1. Справка из отдела занятости о регистрации в качестве безработного и размере получаемого пособия либо об отсутствии такой регистрации и выплаты пособия (предоставляется в отношении неработающих совершеннолетних членов семьи);

2. Справка из отдела регистрации предпринимательства (по месту жительства) о регистрации в качестве предпринимателя либо об отсутствии такой регистрации (предоставляется в отношении неработающих совершеннолетних членов семьи);

3. Копия удостоверения многодетной семьи (ребенка-инвалида).

4. Заполненные собственноручно получателем субсидии и заверенные его подписью сведения   
о совокупном доходе и имущественном положении семьи\*;

5. Справки о доходах получателя субсидии и всех членов его семьи за 12 месяцев, предшествующих месяцу включения в список на получение субсидии (заработная плата, доходы от предпринимательской деятельности, пенсии, стипендии, полученные алименты, копия трудовой книжки – для граждан,   
стаж у которых прерывался в течение периода, за который предоставляются сведения о доходе   
и имуществе)\*;

6. Заключение об оценке рыночной стоимости недвижимости, зарегистрированной за гражданином   
и членами его семьи, в т.ч. и в других населенных пунктах (БРТИ по месту регистрации недвижимости), заключение об оценочной стоимости транспортного средства (стоимость которого превышает 56-кратный размер бюджета прожиточного минимума в среднем на душу населения, действующего на дату подачи документов, за исключение спецтранспорта, приобретенного в соответствии с заключением МРЭК через органы по труду, занятости и социальной защите бесплатно или на льготных условий)\*.

\*Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 20.12.2000 № 1955 «Об утверждении Положения об отнесении граждан   
к категории малообеспеченных для получения государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилого помещения»